

KONTAKT ZUR REDAKTION

Telefon (09 41) 207-339
Fax: (09 41) 207-957
E-Mail: regensburg@mittelbayerische.de

TEIL 04

STA
REGENS

RUS01

WWW.MITT

Investoren im Pürklgut

STADTENTWICKLUNG In die ehemaligen Pürklguter Gaststätten sollen 2010 knapp 17 Millionen Euro gesteckt werden.

STADTOSTEN. Jahrzehntlang schon verfällt die ehemalige Gastwirtschaft Pürklgut am östlichen Ortseingang der Weltkulturerbe-Stadt Regensburg. Im Lauf des vergangenen Jahres jedoch kam Bewegung in die unschöne Angelegenheit: Die derzeitigen Eigentümer des Areals hatten ein Umgestaltungskonzept in Auftrag gegeben.

Im November wurde das Vorhaben dann der MZ vorgestellt. Tenor: Die Gastronomie-Ruine soll in den kommenden beiden Jahren einem Hotel samt Gewerbeansiedlung weichen. Eine Fläche von etwa 7500 Quadratme-

tern ist dafür vorgesehen zwischen Ostumgehung und Landshuter Straße.

Eigentümer der Flächen an der Landshuter Straße ist die „RMI Immobilien“ GmbH, Pfarrkirchen. „ITEC“ GmbH, Regensburg, und Architekturbüro „Konzept“, Regensburg, planen dort einen Gebäudekomplex für Dienstleister und kleinflächigen Verkauf. 207 Außen- und Tiefgaragenplätze sind vorgesehen. Baubeginn soll im nächsten März sein; Abschluss der Maßnahme: Anfang 2011. Etwa zwölf Millionen Euro sind alleine dafür veranschlagt.

Eigentümer des östlichen Anschlussareals ist „B&B Hotels GmbH“, Wiesbaden. Ein sechsstöckiges Hotel mit 96 Zimmern hat das Unternehmen vorgesehen. Auch in diesem Fall ist im kommenden März Baubeginn. Etwa 4,5 Millionen Euro sind für dieses Projekt eingeplant. (er)

Aubach-Fluten gezähmt

HOCHWASSERSCHUTZ Insgesamt 2,34 Millionen Euro verplant

BURGWEINTING. Den Hochwasserschutz hatten sich Stadt und Wasserwirtschaftsamt im abgelaufenen Jahr verstärkt zur Aufgabe gemacht. Nach einem Jahr Vorbereitungs- und Bauzeit war Ende September das Schöpfwerk Irl in Betrieb genommen wor-

den. 690 000 Euro kostete dieser „erste Baustein für einen verbesserten Hochwasserschutz“, wie Umweltminister Dr. Markus Söder erklärte.

Der nächste dieser Steine wurde dann im November weiter oben am Aubach gesetzt: Dort gab Oberbürgermeister Hans Schaidinger mit seinem Spatenstich das Startsignal zum Bau des Hochwasserrückhaltebeckens am Aubach. Ein Becken mit Hochufer und 97 000 Kubikmeter Volumen sowie ein Fröhrungsbecken...



Zahlreich hat

Alta Tag

KIRCHENBAU M
wurde nach
im März eing

BURGWEINTING. N
te die evangelisch
es Gotteshaus be